

3 - Zimmer Eigentumswohnung

Schmilkaer Str. 4, 01259



Objektansicht



Großschachwitz ist ein Stadtteil von Dresden an der Grenze zu Heidenau. Großschachwitz wird an die nähere Umgebung durch die drei Buslinien der DVB angeschlossen, das Stadtzentrum erreicht man mit der Straßenbahn.

Beschreibung

Typ	Eigentumswohnung
Eigentumsart	Erbbaurecht
Wohnfläche	64.27 m²
Wohnungsnummer	981031/2/18
Etage	2. OG
Etagen im Haus	6
Baujahr	1979
Bautyp	WBS70
Energiepass-Art	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse	C
Energiekennwert	81.00 kWh/(m²*a)
Energieträger	Fernwärme

Kostenangebot

Kaufpreis	112,473 €
Erbbauzins	99.69 €
Grundsteuer	161.04 €
Hausgeld	194.00 €

Ausstattung

- 1 Badezimmer
- ☐ Bad mit Fenster
- ☐ Dusche
- ☒ Wanne
- ☐ AUFZUG
- ☒ Balkon
- ☒ Keller
- ☐ Parkplatz
- ☐ Rollstuhl gerecht
- ☒ Küche mit Fenster

3 - Zimmer Mietwohnung

Schmilkaer Str. 4, 01259



Weitere Informationen

Das Angebot mit den enthaltenen Preisen (zzgl. Nebenkosten) behält seine Gültigkeit bei Verkaufsabschluss bis zum: 31.12.2026

Eigentümerin

Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG
Henzestraße 14,
01309 Dresden
Vorstand: Claudia Thurm, Andy Klyscz
Aufsichtsratsvorsitzender: Frank Wustmann
Genossenschaftsregister: Dresden Nr. 78

3 - Zimmer Mietwohnung

Schmilkaer Str. 4, 01259

Grundriss



Türöffnungsrichtungen können zum Grundriss abweichen.